

BÜRGERMEISTERAMT KÖNIGSFELD IM SCHWARZWALD

GR am 27. Februar 2019

- öffentlich -

Vorlage 7/2019

Sanierung des Holz-Schindeldaches der Nikolauskapelle, Ortsteil Buchenberg - Auftragsvergabe -

Im Haushaltsplan 2018 wurde die Sanierung des Holz-Schindeldaches bei der denkmalgeschützten Nikolauskapelle eingeplant. Die Maßnahme wird zu 100 % vom Land übernommen. Aufgrund eines Abkommens des damaligen Großherzoglichen Baukonservators aus dem Jahr 1903 hat das Land Baden-Württemberg zugesichert, zu 100 % die Kosten für den Erhalt der Nikolauskapelle zu tragen. Ein Zuwendungsbescheid sowie eine denkmalschutzrechtliche Genehmigung liegen vor.

Das Ortsbauamt hat im Jahr 2018 zunächst Firmenangebote eingeholt, welche jedoch nicht vergleichbar und unvollständig waren. Es wurde sodann vom Ortsbauamt Ende 2018 eine beschränkte Ausschreibung der Bauleistungen auf der Grundlage eines Leistungsverzeichnisses vorgenommen. Im Leistungsumfang sind die Dach- und Turmwandflächen mit Schindeleindeckung sowie deren Nebenarbeiten beinhaltet.

Am 18.12.2018 erfolgte die Angebotseröffnung im Rathaus in Königsfeld. Für das Gewerk „Dachsanierung“ haben wir erfreulicherweise mehrere Angebote erhalten, sodass ein Bieterwettbewerb gegeben ist. Die eingegangenen Angebote sind vollständig und können daher gewertet werden.

Die Ausführung der Arbeiten ist nunmehr vom Frühjahr 2019 bis September 2019 eingeplant.

Nach Prüfung der Angebote durch das Ortsbauamt ist es nunmehr möglich, eine Vergabeempfehlung zu machen.

1. Firma B. Breithaupt GmbH,	St. Georgen,	129.267,09 €
2. Firma Feder GmbH,	Königsfeld	132.470,09 €
3. Firma Göppert GmbH,	Schönwald	134.867,46 €

Im Haushaltsplan 2018 wurden für diese Maßnahme lediglich 62.500,- € eingeplant. Aufgrund des Abkommens (s.o.) ist das Land verpflichtet, die entsprechenden Kosten für den Erhalt der Nikolauskapelle zu übernehmen. Die Mehrkosten werden gegenüber dem Regierungspräsidium Freiburg gemeldet.

Anmerkung:

Die Differenz zwischen der zu geringen Summe des Haushaltsansatzes 2018 und der Angebotssumme der günstigsten Bieterin (Fa. Breithaupt) ergeben sich zum einen durch eine Kostenschätzung aus dem Jahr 2017 und aufgrund der im Angebot enthaltenen Bedarfspositionen, welche nunmehr im Rahmen eines Auftragsleistungszeichnisses für die Beauftragung herausgerechnet werden müssen.

Auf der Grundlage des Auftrags-Leistungsverzeichnisses ergibt sich eine Brutto-Auftragssumme in der Höhe von 100.709,34 Euro für die Firma Breithaupt. Wir empfehlen die Vergabe an die Firma Breithaupt.

B e s c h l u s s v o r s c h l a g:

Die Bauleistungen für die Sanierung des Holz-Schindeldaches der Nikolauskapelle werden an die Bieterin mit dem wirtschaftlichsten Angebot, **Fa. Breithaupt, St. Georgen-Langenschiltach**, zur Brutto-Auftragssumme in Höhe von **100.709,34 €** vergeben.

Königsfeld, 18. Februar 2019

Helwig Totzek
Ortsbauamt

Jürg Scheithauer
Ortsbaumeister