



BESTAND

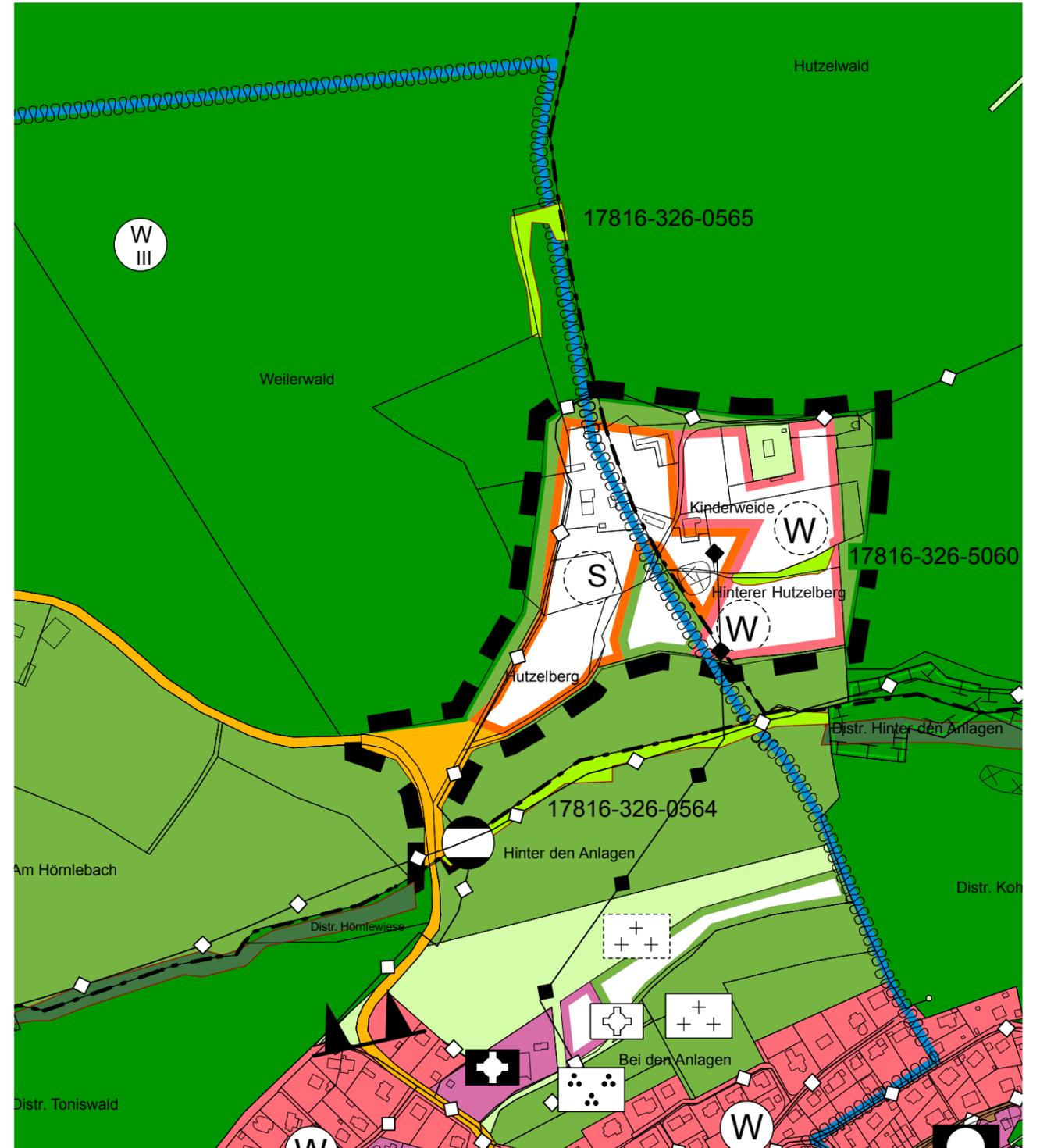
**Zeichenerklärung**

Planung

- Sonderbaufläche  
Kur- & Fremdenverkehrseinrichtungen  
(§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB  
i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)
- Wohnbauflächen  
(§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
- Grünfläche Gebieteingrünung,  
Waldabstand  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)
- Flächen für den überörtlichen Verkehr  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)

Bestand

- Flächen für die Landwirtschaft  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9a BauGB)
- Flächen für Wald  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9b BauGB)
- Grünfläche  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)
- § 33-Biotop  
(Kennzeichnung nur im Umfeld von  
ausgewiesenen Bauflächen)
- Flächen für den überörtlichen Verkehr  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)



PLANUNG / 6. Änderung

Sonstige Planzeichen

- Räumlicher Geltungsbereich der  
6. Änderung FNP 2025  
(§ 9 Abs. 7 BauGB)



**6. Änderung des Flächennutzungsplanes 2025  
im Bereich  
Gewann Kinderweide / Hinterer Hutzelberg  
Gemarkungen Buchenberg, Burgberg**

- Entwurf - Stand: 24.06.2022

Planfertiger: **WICK+PARTNER**  
ARCHITEKTEN STADTPLANER PARTNERSCHAFT mbB  
Silberburgstraße 159A • 70178 Stuttgart  
T 0711. 255 09 55 0 • info@wick-partner.de