

## **Schwarzwald-Baar-Kreis**

### **S A T Z U N G**

#### **über den Bebauungsplan der Innenentwicklung**

#### **„3. Änderung – Kurgebiet“**

Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) i.V.m. § 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) und § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der jeweils gültigen Fassung hat der Gemeinderat in öffentlicher Sitzung am 22. Juli 2020 den Bebauungsplan „3. Änderung - Kurgebiet“ als Satzung beschlossen.

#### **§ 1**

##### **Räumlicher Geltungsbereich**

1. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ergibt sich aus dem zeichnerischen Teil vom 22. Juli 2020. Die Begrenzung des Planbereichs ist durch eine schwarzgestrichelte Linie gekennzeichnet.

#### **§ 2**

##### **Bestandteile des Bebauungsplanes**

Der Bebauungsplan besteht aus:

1. dem zeichnerischen Teil vom 22. Juli 2020,
2. den Planungsrechtlichen Festsetzungen vom 22. Juli 2020,
3. den Örtlichen Bauvorschriften vom 22. Juli 2020.

### **§ 3**

#### **Beifügungen zum Bebauungsplan**

Beigefügt sind

- die Begründung vom 22. Juli 2020.

### **§ 4**

#### **Ordnungswidrigkeiten**

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen örtlichen Bauvorschriften des Bebauungsplanes zuwiderhandelt.

### **§ 5**

#### **In Kraft treten**

Dieser Bebauungsplan tritt mit seiner ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB).

Königsfeld, den 23.07.2020

Fritz Link  
Bürgermeister

Bekannt gemacht entsprechend der Bekanntmachungssatzung im „Bürger Info“ Königsfeld (Amtsblatt der Gemeinde) am 31. Juli 2020.

Die Satzung wurde damit am 31. Juli 2020 rechtsverbindlich.

Königsfeld, den 23.07.2020

Fritz Link  
Bürgermeister